

Version hébergeur

---

# Réussir mes photos

---

Oisans Tourisme

# 01

Pour réussir une belle photo, l'éclairage est crucial. Les espaces lumineux attirent, alors vos photos doivent refléter cette clarté. Même en plein jour, allumez toutes les lumières pour amplifier la luminosité et apporter de la chaleur à vos clichés. La lumière donne de la profondeur à vos photos d'intérieur et accentue les détails. Par exemple, si votre cheminée est un point fort, placez une lampe allumée à côté pour attirer le regard vers elle. Un bon éclairage peut susciter l'intérêt des internautes et augmenter les chances de coup de cœur.

# 002

Le flash peut mettre en évidence les ombres. Si votre pièce est exposée au sud, il peut être tentant de fermer les volets pour obtenir une bonne photo, mais cela rendrait la pièce trop sombre. De même, si vous prenez la photo directement face à la fenêtre, cela pourrait entraîner une surexposition de l'image. Donc, pour éviter cet effet de contre-jour, placez-vous légèrement de biais par rapport à la fenêtre et faites la mise au point de l'appareil sur l'intérieur de la pièce plutôt que sur la lumière extérieure. Cela permettra d'obtenir une luminosité équilibrée, rendant visibles tous les éléments de la pièce.

# 03

Le but d'une bonne photo immobilière est de séduire les locataires potentiels. Pour capter leur attention, identifiez les caractéristiques principales de votre logement et assurez-vous que vos photos les mettent en valeur. Trop de détails inutiles peuvent distraire l'œil de l'internaute.

# 04

La première photo est primordiale, car elle s'affichera en grand dans l'annonce et dans les résultats des moteurs de recherche. Elle doit donc être bien choisie. Placez-vous à la place des locataires potentiels et présentez d'abord ce qu'ils voudraient voir. Par exemple, des vacanciers portent plus d'attention à l'intérieur, là où ils vivront, qu'à l'extérieur. Une belle première photo attirera leur attention et les incitera à cliquer sur votre annonce.

# 05

Pour obtenir des photos qui respirent l'espace et la luminosité, il est préférable de les prendre en journée, lorsque la lumière extérieure équilibre celle de l'intérieur. Attendre la nuit rendra les fenêtres opaques, ce qui peut réduire la sensation d'espace.

# L'INCLINAISON

# 006

Évitez d'incliner votre appareil pour ne pas déformer les perspectives de votre logement. Que ce soit en intérieur ou en extérieur, assurez-vous que les lignes verticales restent droites. Pour de meilleures photos, visez une résolution d'au moins 1024 x 683 pixels, sans dépasser 5 Mo.

# 07

Un trépied est un outil essentiel pour garantir la stabilité de votre appareil et éviter les photos floues. Il vous permet également de réduire la vitesse d'obturation tout en conservant une image nette.



# 08

Pour bien photographier un intérieur, l'appareil doit être à la bonne hauteur. S'il est placé trop haut, vous capturerez plus de plafond que de sol. Idéalement, positionnez l'appareil à environ 1m50 du sol, au niveau de votre poitrine.

# 009

Pour bien photographier une pièce, positionnez-vous dans un angle, puis dans l'angle opposé. Cela vous permet de présenter une vue d'ensemble ainsi qu'une contre-vue, offrant une meilleure idée de l'espace.

# 10

**Ne vous précipitez pas lors de la prise de photos. Faites plusieurs essais et sélectionnez les meilleures images. N'hésitez pas à refaire une photo si nécessaire et demandez conseil à vos proches pour un avis extérieur.**